

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

28.02.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк  
л.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ и Нины  
Владимировны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в  
дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления  
многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные  
работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10,  
расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4416,90

№ пп	Наименование работ	Количествен ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, содержание придомовой территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13957,40
<b>Содержание и ремонт объектов благоустройства</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
3	Осмотр внутриквартирн.устройств горячего водоснабжения: кв.17	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Ремонт крыши над кв.63,78,92	ИП Евдокимов Н.В.			30120,00
5	Разборка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из металлопластиковых труб диам.до 32 мм (кв.17)	0,03	100м	25014,18	750,43
	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диам.25 мм (кв.17)	0,03	100м	73235,89	2197,08
	материалы				417,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4416,90	кв.м	0,37	1634,25
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за январь 2023	791,00	кВт*ч	6,00	4746,00
8	Горячая вода за январь 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	25,232	куб.м.	58,42	1474,05
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	1,6653	Гкал	3324,17	5535,78
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	4416,90	кв.м	1,88	8303,77
<b>Прочие услуги, работы, материалы</b>					
10	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	9520,72	261,82
11	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>76888,55</b>
					<b>76 888,55р.</b>

2. Всего за период с 01.02.2023г. по 28.02.2023г. выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева,

28.02.2023